



# АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫТЕГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.11.2023

№ 1474

г. Вытегра

Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Вытегорского муниципального района и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Вытегорского муниципального района

На основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, Устава Вытегорского муниципального района Вологодской области **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Вытегорского муниципального района и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Вытегорского муниципального района.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Руководитель Администрации района



А.В. Скрасанов

**ПОРЯДОК  
ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О ПОДГОТОВКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ  
БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
ВЫТЕГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И  
ПРИБОРЕТЕНИЕ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В  
МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ВЫТЕГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**I. Основные положения**

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Вытегорского муниципального района (далее - бюджетные инвестиции) в объекты капитального строительства муниципальной собственности Вытегорского муниципального района и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Вытегорского муниципального района (далее - объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества) в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности (далее - решение).

1.2. Инициатором подготовки проекта решения, указанного в пункте 1.1 настоящего Порядка, (далее - проект решения) может выступать главный распорядитель средств бюджета Вытегорского муниципального района, ответственный за реализацию мероприятий муниципальной программы, в рамках которых планируется осуществление бюджетных инвестиций (далее - муниципальная программа), а в случае, если объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества не включен в муниципальную программу, - главный распорядитель средств бюджета Вытегорского муниципального района, наделенный в установленном порядке полномочиями в соответствующей сфере ведения (далее - главный распорядитель).

1.3. Не допускается при исполнении бюджета Вытегорского муниципального района предоставление бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности, по которым принято решение о предоставлении субсидий на осуществление бюджетным и автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность (далее - субсидии на капитальные вложения в объект муниципальной собственности), за исключением случая, указанного в абзаце втором настоящего пункта.

При исполнении бюджета Вытегорского муниципального района

допускается предоставление бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в случае изменения в установленном порядке типа бюджетного или автономного учреждения или организационно-правовой формы муниципального унитарного предприятия, являющихся получателями субсидий, предусмотренных статьей 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на казенное учреждение после внесения соответствующих изменений в решение о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности с внесением соответствующих изменений в ранее заключенные бюджетным или автономным учреждением, муниципальным унитарным предприятием договоры в части замены стороны договора - бюджетного или автономного учреждения, муниципального унитарного предприятия на казенное учреждение и вида договора - гражданско-правового договора бюджетного или автономного учреждения, муниципального унитарного предприятия на муниципальный контракт.

Принятие решения о предоставлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности, по которому было принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания последнего утратившим силу либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с субсидий на бюджетные инвестиции).

1.4. Отбор объектов капитального строительства, в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, а также объектов недвижимого имущества, в целях приобретения которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей развития Вытегорского муниципального района исходя из прогнозов социально-экономического развития Вытегорского муниципального района, муниципальных программ, концепций и стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды, а также документов территориального планирования муниципального образования;

б) поручений Руководителя Администрации Вытегорского муниципального района;

в) оценки эффективности использования средств бюджета Вытегорского муниципального района, направляемых на капитальные вложения (за исключением случаев, когда подготовка обоснования инвестиций для объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной);

г) оценки влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие территории муниципального образования.

## **II. Подготовка проекта решения**

2.1. Решение готовится в форме постановления Администрации Вытегорского муниципального района.

В проект решения могут быть включены несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества, а в

случае, если объекты капитального строительства или объекты недвижимого имущества включены в муниципальную программу, - несколько объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) или приобретение которых предусмотрено в рамках одного мероприятия муниципальной программы.

2.2. Проектом решения предусматривается объект капитального строительства или объект недвижимого имущества, инвестиционный проект в отношении которого получил положительные заключения:

Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Вытегорского муниципального района о соответствии инвестиционного проекта требованиям Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципальных образований Вытегорского муниципального района;

Финансового управления Администрации Вытегорского муниципального района:

- о соответствии инвестиционного проекта установленным критериям эффективности использования средств бюджета Вытегорского муниципального района, направляемых на капитальные вложения;

- о возможных способах финансового обеспечения реализации инвестиционного проекта за счет средств бюджета Вытегорского муниципального района.

2.3. Проект решения должен содержать следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества:

- а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) либо наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта недвижимого имущества;

- б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

- в) наименование главного распорядителя и муниципального заказчика;

- г) наименование заказчика (застройщика);

- д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

- е) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта;

- ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);



з) распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

к) распределение общего (предельного) объема предоставляемых бюджетных инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

2.4. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства бюджета Вытегорского муниципального района, соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

### **III. Согласование и принятие проекта решения**

3.1. Главный распорядитель согласовывает проект решения с ответственным исполнителем муниципальной программы (в случае если главный распорядитель не является одновременно ее ответственным исполнителем), Финансовым управлением Администрации Вытегорского муниципального района, Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Вытегорского муниципального района, отделом архитектуры и градостроительства Администрации Вытегорского муниципального района, правовым управлением Администрации Вытегорского муниципального района в порядке и сроки, установленные Регламентом Администрации Вытегорского муниципального района.

3.2. При направлении на согласование к проекту решения прилагаются: пояснительная записка, содержащая финансово-экономическое обоснование;

положительные заключения, указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка;

расчет объема эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства или объекта недвижимого

имущества после ввода его в эксплуатацию (приобретения), и источники их финансового обеспечения с представлением документов и материалов, обосновывающих указанные расчеты;

обоснование невозможности строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимого имущества без предоставления бюджетных инвестиций;

обязательство руководителя муниципального бюджетного или автономного учреждения или муниципального унитарного предприятия (или уполномоченного им лица) утвердить проектную документацию по объекту капитального строительства не позднее 2 месяцев до начала осуществления закупок товаров, работ, услуг, связанных со строительством (реконструкцией, в том числе с элементами реставрации, техническим перевооружением) объекта капитального строительства (в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения).

Документы, указанные во втором, четвертом и пятом абзацах настоящего пункта, представляются за подписью руководителя главного распорядителя (либо лица, исполняющего обязанности руководителя главного распорядителя в период его временного отсутствия).

3.3. Основаниями для отказа в согласовании проекта решения являются:

а) несоответствие проекта решения требованиям, установленным настоящим Порядком;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 2.2 и 3.2 настоящего Порядка;

в) недостоверность информации, содержащейся в представленных документах.

3.4. Согласованный проект решения направляется на подписание Руководителю Администрации Вытегорского муниципального района в соответствии с Регламентом Администрации Вытегорского муниципального района.

3.5. Внесение изменений в решение осуществляется в порядке, установленном настоящим Порядком для его принятия.

Внесение изменений в решение не требуется в случае:

изменения (увеличения) сметной стоимости объекта капитального строительства в связи с увеличением цен на строительные ресурсы и обусловленного им изменения (увеличения) цены контракта в соответствии с муниципальным правовым актом;

изменения распределения сметной стоимости объекта капитального строительства по годам реализации инвестиционного проекта и (или) общего (предельного) объема бюджетных инвестиций, представляемых на реализацию инвестиционного проекта, и его распределения по годам реализации инвестиционного проекта, связанного с изменением (увеличением) цены контракта в соответствии с муниципальным правовым актом.

