



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫТЕГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.12.2021

№ 1444

г. Вытегра

Об утверждении схемы водоснабжения
и водоотведения сельского поселения
Кемское на период до 2032 года

В соответствии с пунктом 4 статьи 6 Федерального закона от 7 декабря 2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», пунктом 4 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (с изменениями и дополнениями) **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую схему водоснабжения и водоотведения сельского поселения Кемское Вытегорского муниципального района Вологодской области на период до 2032 года.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Вытегорского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Руководитель Администрации района



А.В. Скресанов

Приложение
к постановлению
Администрации района
от 17.12.2021 № 1444

СХЕМА
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КЕМСКОЕ
ВЫТЕГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2032 ГОДА

2021 год

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	
1. ПАСПОРТ СХЕМЫ.....	
2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	
2.1. Общие сведения о сельском поселении Кемское	
2.2 Термины и определения, применяемые в схеме	
2.3. Общая характеристика систем водоснабжения и водоотведения.....	
3. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	
3.1. Анализ структуры системы водоснабжения	
3.2. Проектные предложения.....	
4. Водоотведение	
4.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ.....	
4.2 Проектное предложение	
5. МЕРОПРИЯТИЯ СХЕМЫ.....	
5.1. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоснабжения.....	
6. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ.....	
7. ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ.....	
7.1. Сводная потребность в инвестициях на реализацию мероприятий схемы.....	
7.2. Структура финансирования программных мероприятий.....	
8. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ.	

ВВЕДЕНИЕ

Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Кемское — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы водоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, санитарной и экологической безопасности.

Основанием для разработки схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Кемское является Федеральный закон от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в сельском поселении Кемское Вытегорского муниципального района Вологодской области.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

- в системе водоснабжения – водозаборы (подземные), станции водоподготовки, насосные станции, магистральные сети водопровода;
- в системе водоотведения – магистральные сети водоотведения, канализационные сети, канализационные очистные сооружения.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения и водоотведения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет денежных средств потребителей путем установления тарифов на подключение к системам водоснабжения и водоотведения, средств местного и регионального бюджетов.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Схема включает:

- паспорт схемы;
- пояснительную записку с кратким описанием существующих систем водоснабжения и водоотведения сельского поселения Кемское Вытегорского муниципального района и анализом существующих технических и технологических проблем;
- цели и задачи схемы, предложения по их решению, описание ожидаемых результатов реализации мероприятий схемы;
- перечень мероприятий по реализации схемы водоснабжения и водоотведения, срок реализации схемы и ее этапы;

- обоснование финансовых затрат на выполнение мероприятий с распределением их по этапам работ, обоснование потребности в необходимых финансовых ресурсах;
- основные финансовые показатели схемы.

1. ПАСПОРТ СХЕМЫ

Наименование

Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Кемское Вытегорского муниципального района Вологодской области на период до 2032 года.

Инициатор проекта (муниципальный заказчик)

Администрация Вытегорского муниципального района Вологодской области.

Местонахождение проекта

Россия, Вологодская область, Вытегорский муниципальный район, сельское поселение Кемское, п. Мирный.

Нормативно-правовая база для разработки схемы

- Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Водный кодекс Российской Федерации;

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации № 635/11 СП (Свод правил) от 29 декабря 2011 года № 13330 2012;

- СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Официальное издание), М.: ГУП ЦПП, 2003. Дата редакции: 01.01.2003;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Основные цели и задачи схемы водоснабжения и водоотведения:

- определение долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения и водоотведения, обеспечения надежного водоснабжения и водоотведения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем водоснабжения и водоотведения и внедрения энергосберегающих технологий;

- определение возможности подключения к сети водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности провести такое подключение;

- повышение надежности работы систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями;

- минимизация затрат на водоснабжение и водоотведение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

- обеспечение жителей сельского поселения Кемское водоснабжением и водоотведением;

- улучшение качества жизни за последние десятилетия обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

Способ достижения цели:

- реконструкция существующих водозаборных узлов с установками станций водоподготовки;

- реконструкция и расширение централизованной сети магистральных водоводов, обеспечивающих возможность качественного снабжения водой населения и юридических лиц сельского поселения Кемское Вытегорского муниципального района Вологодской области;

- возможность качественного снабжения водой населения и юридических лиц сельского поселения Кемское Вытегорского муниципального района Вологодской области;

- модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий;

- установка приборов учета;

- обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

Сроки и этапы реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2022 по 2032 годы. В проекте выделяются 3 этапа, на каждом из которых планируется реконструкция и строительство новых производственных мощностей коммунальной инфраструктуры:

Первый этап - 2022-2025 годы:

- реконструкция существующих водопроводных сетей в п. Мирный - 2,0 км;

- установка станции водоочистки на артезианской скважине в п. Мирный.

Второй этап - 2025-2028 годы:

– реконструкция существующих водопроводных сетей в п. Прокшино – 0,4 км.

– установка станции водоочистки на артезианской скважине в п. Прокшино.

Третий этап - 2028-2032 (расчетный срок):

- реконструкция ВЗУ на насосных станциях.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Общий объем финансирования схемы составляет 7,0 тыс. руб.

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет получаемой прибыли предприятием коммунального хозяйства от продажи воды, в части установления надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, платы за подключение к инженерным системам водоснабжения, а также и за счет средств внебюджетных источников.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

1. Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов.

2. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.

3. Снижение уровня износа объектов водоснабжения.

4. Увеличение мощности систем водоснабжения.

Оперативный контроль за выполнением программы осуществляет Администрация Вытегорского муниципального района.

2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

2.1. Общие сведения о сельском поселении Кемское

Кемское сельское поселение расположено на северо-западе Вытегорского муниципального района. В состав сельского поселения входят – 26 населённых пунктов, в том числе 25 деревень, 1 посёлок. Люди проживают в 13 населенных пунктах.

Объекты коммунальной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса сельского поселения Кемское

№ п/п	Наименование объекта	Ед.изм.	Количество
1	Жилищный фонд	ед./кв.м	358/27387
	в том числе: многоквартирный жилищный фонд	ед./кв.м	176/19671

2	Водопроводные сети	км.	3,5
	в том числе: жилищно-коммунального хозяйства	км.	3,5
3	Водозаборные сооружения	ед.	3
	в том числе: жилищно-коммунального хозяйства	ед.	3
4	Канализационные сети	км.	-

Объекты социальной сферы, обслуживаемые предприятиями и организациями жилищно-коммунального комплекса на территории сельского поселения Кемское

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Многоквартирный жилой фонд	ед.	176
2	Объекты управления образования	ед.	1
3	Объекты здравоохранения	ед.	1
4	Объекты культуры	ед.	1
5	Объекты социальной защиты	ед.	-

Перечень и наименование предприятий и организаций жилищно-коммунального комплекса на территории сельского поселения Кемское

№ п/п	Наименование	Вид деятельности
1	ООО «Капиталь»	водоснабжение
2	ООО «Эколига»	вывоз ТБО
3	ООО «Экостар»	утилизация ТБО
4	ООО «Управление Севергаз»	газоснабжение

Жилой фонд

По данным администрации района жилой фонд сельского поселения Кемское на начало 2021 года составлял 176 многоквартирных домов и 182 индивидуальных жилых домов.

Основной материал стен домов – дерево.

Средняя жилищная обеспеченность по сельскому поселению Кемское составляет 16 м²/чел.

Территорию жилой функциональной зоны занимает малоэтажная жилая застройка. Жилой фонд на территории населенных пунктов сельского поселения Кемское представлен одноэтажными, одно-, двух-, трех-, и четырехквартирными деревянными домами с приусадебными участками.

2.2 Термины и определения, применяемые в схеме

«водовод» – водопроводящее сооружение, сооружение для пропуска (подачи) воды к месту её потребления;

«источник водоснабжения» – используемый для водоснабжения водный объект или месторождение подземных вод;

«расчетные расходы воды» – расходы воды для различных видов водоснабжения, определенные в соответствии с требованиями нормативов;

«система водоотведения» – совокупность водоприемных устройств, внутриквартирных сетей, коллекторов, насосных станций, трубопроводов, очистных сооружений водоотведения, сооружений для отведения очищенного стока в окружающую среду, обеспечивающих отведение поверхностных, дренажных вод с территории поселений и сточных вод от жизнедеятельности населения, общественных, промышленных и прочих предприятий;

«зона действия предприятия» (эксплуатационная зона) – территория, включающая в себя зоны расположения объектов систем водоснабжения и (или) водоотведения организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, а также зоны расположения объектов ее абонентов (потребителей);

«зона действия (технологическая зона) объекта водоснабжения» - часть водопроводной сети, в пределах которой сооружение способно обеспечивать нормативные значения напора при подаче потребителям требуемых расходов воды;

«зона действия (бассейн канализования) канализационного очистного сооружения или прямого выпуска» - часть канализационной сети, в пределах которой сооружение (прямой выпуск) способно обеспечивать прием и/или очистку сточных вод;

«схема водоснабжения и водоотведения» – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития систем водоснабжения и водоотведения на расчетный срок;

«схема инженерной инфраструктуры» – совокупность графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития инженерной инфраструктуры на расчетный срок;

«электронная модель сети водоснабжения и (или) водоотведения» – комплекс программ и баз данных, описывающий топологию наружных сетей

и сооружений водоснабжения и (или) водоотведения, их технические и режимные характеристики и позволяющий проводить гидравлические расчеты.

2.3. Общая характеристика систем водоснабжения и водоотведения

В состав сельского поселения Кемское входят 13 населённых пунктов, где проживают люди. Централизованные системы водоснабжения имеются в п. Мирный, д. Прокшино.

Из трех артезианских скважин вода подается в сеть потребителям через насосную станцию первого подъема с частотным преобразователем или водонапорную башню, поступает в магистральный водопровод и подается потребителям. Через распределительную сеть вода подается в жилые дома и 20 водоразборных колонок.

Водоснабжение остальных населенных пунктов осуществляется из шахтных питьевых колодцев и открытых естественных водоемов.

Водоподготовка и водоочистка как таковые отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода, что отрицательно сказывается на здоровье человека, так как основные показатели качества воды не соответствует требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Техническое состояние сетей и сооружений не обеспечивает предъявляемых к ним требований. Водозаборные устройства (далее ВЗУ) требуют реконструкции из-за длительного срока эксплуатации. Существующие объекты водоснабжения в сельских населенных пунктах построены ведомственными организациями и переданы в дальнейшем в муниципальную собственность. Очистные сооружения и канализационные сети отсутствуют.

Отведение сточных вод от жилой застройки и общественных зданий осуществляется в выгреб.

3. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

3.1. Анализ структуры системы водоснабжения

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения сельского поселения Кемское являются артезианские скважины, шахтные колодцы и открытые источники. Качество воды не удовлетворяет требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» из-за повышенного содержания железа, повышенной мутности, повышенной жесткости. Район относится к достаточно обеспеченным артезианскими источниками водоснабжения.

Водоснабжение населенных пунктов сельского поселения организовано от:

- централизованных систем, включающих водозаборные узлы и водопроводные сети;
- водоразборных колонок, шахтных и буровых колодцев, открытых водоемов.

Действующих станций водоподготовки (обезжелезивания) на территории поселения нет.

Основные данные по существующим водозаборным узлам и скважинам, их месторасположение и характеристика представлены в таблице 1.

Характеристика существующих объектов водоснабжения

Таблица 1. Основные данные по существующим объектам водоснабжения п. Мирный

Артезианские скважины

№ п/п	Местонахождение	№ скважины	Глубина скважины М	Дебит М3/час	Год бурения
1	п. Мирный	3304	40,0	6,0	1988
2	п. Мирный	3306	40,0	7,0	1988

Водонапорные башни

№ п/п	Местонахождение	Техническое состояние	Год установки	Высота/объем
1	п. Мирный	исправна	1990	15/18
2	п. Мирный	исправна	1990	15/18

Водопроводные сети

№ п/п	Местонахождение	Диаметр	Материал	Протяженность, М
1	ул. Гагарина	50	пластик	1400
2	ул. Терешковой	50	пластик	
3	ул. Лесная - Калинина	40	пластик	2200
4	ул. Школьная – ул. Бабушкина	40	пластик	
5	ул. Лесная	40	пластик	
6	ВРЭС			

Водоразборные колонки

№ п/п	Местонахождение	Тип колонки	Техническое состояние	Количество
1	ул. Терешковой	Московская	исправна	4
2	ул. Гагарина	Московская	исправна	3
3	ул. Калинина	Московская	исправна	2
4	ул. Школьная	Московская	исправна	1
5	ул. Бабушкина	Московская	исправна	1
6	Лесной пер.	Московская	исправна	1

7	ул. Лесная	Московская	исправна	1
---	------------	------------	----------	---

В настоящее время водоснабжение п. Мирный осуществляется по двум отдельным водопроводам Ø 50 ÷ 40мм, снабжающим водой общественные здания, здания коммунального назначения, жилые дома. Водоснабжение жилых домов осуществляется от водоразборных колонок и непосредственно с вводом водопровода в жилые дома. Источником водоснабжения служат две артезианские скважины. На сети в качестве регулирующей емкости действуют две водонапорные башня Рожновского.

Таблица 2. Основные данные по существующим объектам водоснабжения д. Прокшино

Артезианские скважины

№ п/п	Местонахождение	№ скважины	Глубина скважины м	Дебит М3/час	Год бурения
1	д. Прокшино	3289	41,0	9,0	1988

Водопроводные сети

№ п/п	Местонахождение	Диаметр	Материал	Протяженность м
1	ул. Архангельская	100	пластик	1000
2	ул. Полевая	100	пластик	
3	ул. Свободы	100	пластик	

Водоразборные колонки

№ п/п	Местонахождение	Тип колонки	Техническое состояние	Количество
1	ул. Архангельская	Московская	исправна	3
2	ул. Свободы	Московская	исправна	3

В настоящее время водоснабжение д. Прокшино осуществляется по магистральному водопроводу Ø 100 мм, снабжающим водой жилые дома. Водоснабжение жилых домов осуществляется от водоразборных колонок и непосредственно с вводом водопровода в жилые дома. Источником водоснабжения служит артезианская скважина. В насосной станции установлены насос с водоподъемной установкой. Водонапорная башня отсутствует.

3.2. Проектные предложения.

Для гарантированного водоснабжения п. Мирный, при условии оборудования внутренними сетями водопровода каждого жилого дома, всех общественных зданий и зданий коммунального назначения, проектом предлагается:

- в качестве источника водоснабжения использовать действующие артезианские скважины. Артезианские скважины в случае необходимости оборудовать насосом ЭЦВ 6-6,5-80 каждая, объединить между собой

однотрубным участком сети. Рабочий режим артскважин: одна – рабочая, одна – резервная.

- кольцевание действующей сети водопровода участком сети Ø 50 мм;
- замена изношенных участков сети;
- реконструкция водозаборных устройств, установка станций водоочистки на артезианской скважине.

В качестве резервуаров проектом предлагается сохранить действующие водонапорные башни ($V=15 \text{ м}^3$, $H=18 \text{ м}$).

Водопроводная сеть планируется Ø 50 мм из полиэтиленовых труб ПЭ50 SDR17 ГОСТ 18599-2001.

Для учёта расхода воды проектом предлагается устройство водомерных узлов в каждом здании, оборудованном внутренним водопроводом, так же водомерным узлом рекомендуется оснастить действующие артезианские скважины в соответствии с гл.11 СНИП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Водопроводные сооружения должны иметь зону санитарной охраны в соответствии со СНИП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

Для гарантированного водоснабжения п. Прокшино, при условии оборудования внутренними сетями водопровода каждого жилого дома, проектом предлагается:

- в качестве источника водоснабжения использовать действующую артезианскую скважину. Артезианскую скважины в случае необходимости оборудовать насосом ЭЦВ 6-6,5-80.

- замена изношенных участков сети;
- реконструкция водоразборного узла, установка станции водоочистки.

В качестве резервуаров рекомендуется применять металлические цистерны ёмкостью до 30 м^3 .

Для учёта расхода воды проектом предлагается устройство водомерных узлов в каждом здании, оборудованном внутренним водопроводом, так же водомерным узлом рекомендуется оснастить действующую артезианскую скважину в соответствии с гл.11 СНИП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Водопроводные сооружения должны иметь зону санитарной охраны в соответствии со СНИП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

Перечень мероприятий по улучшению водоснабжения в сельском поселении Кемское до 2032 года

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Сроки реализации	Затраты на строительство млн. руб
Реконструкция существующих водопроводных сетей 2,0 км	п.Мирный	2022-2025	1,5

Установка станции водоочистки на артезианской скважине	п. Мирный	2022-2025	1,8
Реконструкция существующих водопроводных сетей 0,4км.	д. Прокшино	2025-2028	0,4
Установка станции водоочистки на артезианскую скважину	д. Прокшино	2025-2028	1,8
Реконструкция ВЗУ на насосных станциях	п. Мирный, д. Прокшино	2028-2032	1,5

Населённые пункты с малочисленным составом проживающих.

Водоснабжение остальных населённых пунктов остаётся без изменений, т.е. обеспечение населения водой будет осуществляться из индивидуальных шахтных колодцев, открытых источников водоснабжения.

Для обеспечения пожарной безопасности существующей жилой застройки предусматривается устройство противопожарных резервуаров закрытого типа, общей ёмкостью 54м³ с разворотными площадками 12х12 м для пожарной техники. Объем резервуаров принят ориентировочно из условия расхода воды на наружное пожаротушение - 5 л/с и может быть уточнен при рабочем проектировании в соответствии с действительным строительным объемом возводимых зданий и сооружений.

Местоположение пожарных резервуаров и разворотных площадок принято из условия обслуживания ими зданий и сооружений в радиусе 100÷150 м.

4. ВОДООТВЕДЕНИЕ

4.1 Существующее положение в сфере водоотведения

Очистные сооружения и канализационные сети на территории сельского поселения Кемское отсутствуют. В населенных пунктах поселения отведение сточных вод от жилых и общественных зданий осуществляется в выгребы.

4.2. Проектное предложение

С учетом незначительных размеров населенных пунктов и численности проживающего в них населения администрацией сельского поселения Кемское предложено сохранить существующее положение при решении вопросов водоотведения: сбор канализационных отходов в накопительные емкости с последующей их откачкой и вывозом на поля фильтрации. В этой

связи проектные предложения на создание общих систем водоотведения не разрабатывались.

5. МЕРОПРИЯТИЯ СХЕМЫ

5.1. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоснабжения

Водоснабжение сельского поселения Кемское Вытегорского муниципального района будет осуществляться с источников водоснабжения (артскважины), использованием подземных вод от существующих реконструируемых ВЗУ.

Для обеспечения необходимой потребности в воде с учетом подключения всех потребителей к централизованной системе водоснабжения предлагаются мероприятия поэтапного освоения мощностей в соответствии с этапами жилищного строительства и освоения выделяемых площадок под индивидуальную жилую застройку.

1 этап. 2022 - 2025 гг.

Реконструкция существующих водопроводных сетей п. Мирный, установка станции водоочистки на артезианской скважине в п. Мирный.

2 этап. 2025 - 2028 г.г.

Реконструкция существующих водопроводных сетей п. Прокшино; установка станции водоочистки на артезианской скважине в п. Прокшино.

Организовать I и II пояс зон санитарной охраны для всех ВЗУ в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения».

3 этап. 2028 - 2032 г.г

Строительство артезианских скважин, насосных станций, водопроводных сетей в населенных пунктах в случае перспективного развития территории и возникновения необходимости в обеспечении централизованным водоснабжением.

6. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ

В соответствии с действующим законодательством в объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий настоящей схемы включается весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий. К таким расходам относятся:

- строительные-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- приобретение материалов и оборудования;
- пусконаладочные работы;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.).

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства производственных объектов централизованных систем водоснабжения. Кроме того, финансовые потребности включают в себя добавочную стоимость, учитывающую инфляцию, налог на прибыль, необходимые суммы кредитов. Сметная стоимость в текущих ценах – это стоимость мероприятия в ценах того года, в котором планируется его проведение, и складывается из всех затрат на строительство с учетом всех вышеперечисленных составляющих.

Сметная стоимость строительства и реконструкции объектов определена в ценах 2021 года. За основу принимаются сметы по имеющейся проектно-сметной документации и сметы-аналоги мероприятий (объектов), аналогичные приведенным в схеме с учетом пересчитывающих коэффициентов.

7. ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

7.1. Сводная потребность в инвестициях на реализацию мероприятий схемы

Реализация мероприятий программы предполагается не только за счет средств предприятия обслуживающего объекты водоснабжения и водоотведения, полученных в виде платы за подключение, но и за счет средств бюджета и внебюджетных источников (частные инвесторы, кредитные средства).

7.2. Структура финансирования программных мероприятий.

Общий объем финансирования программы развития схем водоснабжения и водоотведения в 2022-2032 годах составляет:

- всего – 7,0 тыс. рублей
- в том числе:
- местный бюджет – 5500,0 тыс. рублей;
- областной бюджет – 210,0 тыс. рублей
- обслуживающая организация – 1000,0 тыс. рублей;
- внебюджетные источники -290,0 тыс. рублей

Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей построенного (реконструированного) объекта капитального строительства в точке подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения и водоотведения) в состав платы за подключение не включается. Указанные работы могут осуществляться на основании отдельного договора, заключаемого организацией коммунального комплекса и обратившимися к ней лицами, либо в договоре о подключении должно быть определено, на какую из сторон возлагается обязанность по их выполнению.

8. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ

В результате реализации настоящей схемы:

- потребители будут обеспечены коммунальными услугами централизованного водоснабжения;
- будет достигнуто повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;
- будет улучшена экологическая ситуация.

Реализация программы направлена на увеличение мощности по водоснабжению для обеспечения подключения строящихся и существующих объектов сельского поселения Кемское Вытегорского муниципального района в необходимых объемах и необходимой точке присоединения на период 2022 – 2032 г.г.

