



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫТЕГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.09.2023

№ 1160

г. Вытегра

Об установлении публичного сервитута на земельные участки

Рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута индивидуального предпринимателя Леднева Александра Николаевича, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, частью 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пункта 2 решения Представительного Собрания Вытегорского муниципального района от 16 декабря 2015 года № 265 «О разграничении полномочий в области земельных отношений» (с последующими изменениями) **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в интересах индивидуального предпринимателя Леднева Александра Николаевича (ИНН 781704733310 ОГРНИП 320784700064184), зарегистрированного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Металлострой, ул. Полевая, д. 2/30, кв. 157, в целях прокладки и дальнейшей эксплуатации водопровода по объекту «Водопровод цеха розлива бутылированной воды по адресу: Вытегорский район, с. Ошта, по Архангельскому тракту на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0301001:141», общей площадью 3064 кв.м, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 35:01:0302001:225, 35:01:0301001:141 35:01:0000000:249 (обособленные участки 35:01:0302001:232 и 35:01:0301001:142), земель в кадастровых кварталах 35:01:0302001 (356 кв.м), 35:01:0301002 (2215 кв.м).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет

невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

5. Индивидуальному предпринимателю Ледневу Александру Николаевичу направить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 35:01:0000000:249 (обособленные участки 35:01:0302001:232 и 35:01:0301001:142) проект соглашения об осуществлении публичного сервитута в порядке, установленном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определить согласно статье 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – отсутствует.

8. Индивидуальному предпринимателю Ледневу Александру Николаевичу привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый Государственный реестр недвижимости.

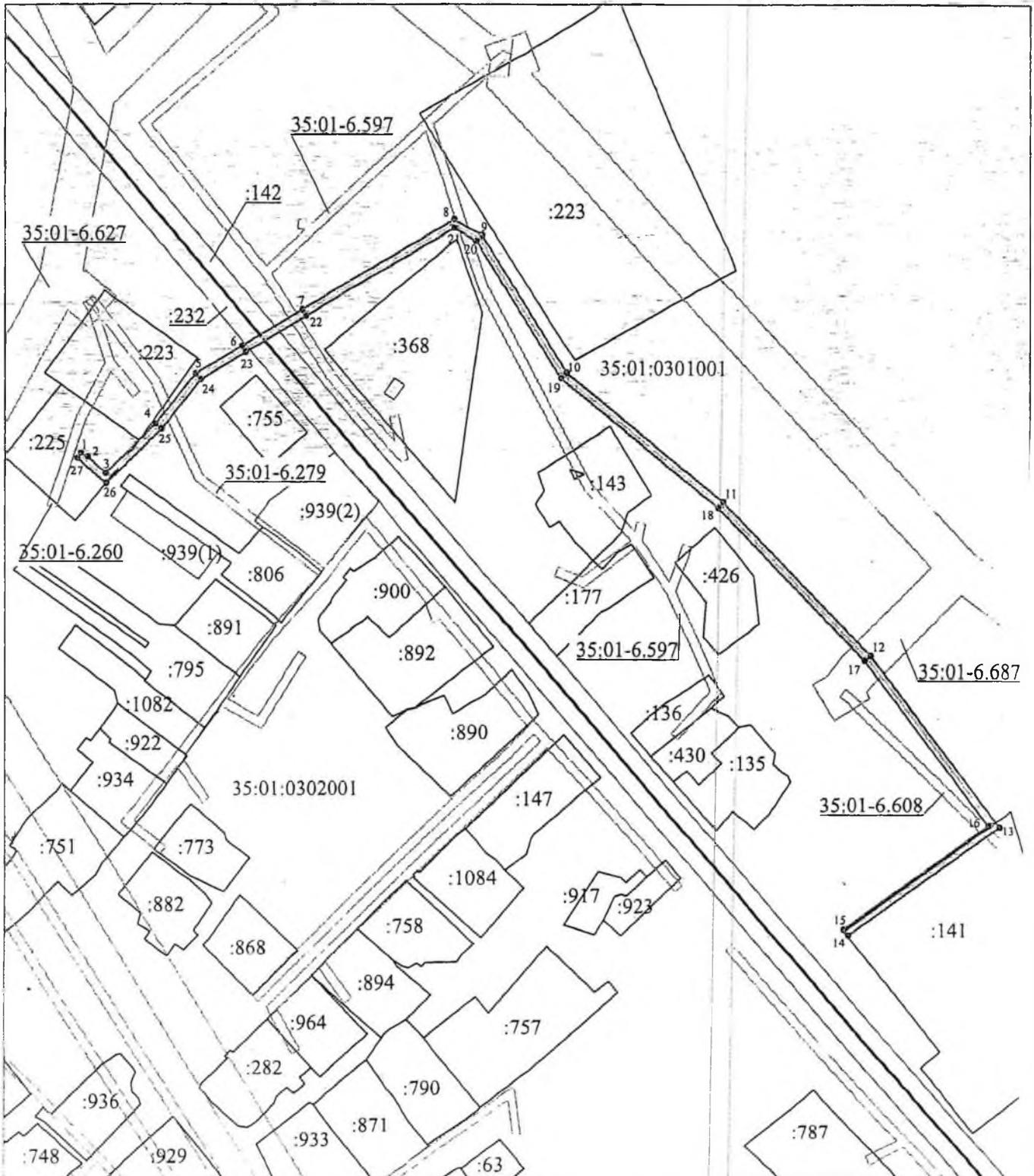
10. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Вытегорского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель Администрации района



А.В. Скресанов

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- 1 - характерные точки проектных границ публичного сервитута
- ось проектируемого водопровода
- границы земельных участков, сведения о котором содержатся в ЕГР



- :141 - кадастровый номер земельного участка
- граница кадастрового квартала
- 35:05:0302001 - обозначение кадастрового квартала
- граница зоны территориальной или иной
- 35:05-6.687 - обозначение территориальной зоны или иной по сведениям ЕГРН

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта местного значения «Водопровод цеха розлива бутылированной воды по адресу: Вытегорский район, с. Ошта, по Архангельскому тракту на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0301001:141»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Вологодская область, Вытегорский район, сельское поселение Оштинское, с. Ошта
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3064 кв.м ± 11 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта местного значения «Водопровод цеха розлива бутылированной воды по адресу: Вытегорский район, с. Ошта, по Архангельскому тракту на земельном участке с кадастровым номером 35:01:0301001:141» сроком на 49 лет в интересах ИП Леднев А.Н., ИНН 781704733310, ОГРНИП 320784700064184, почтовый адрес: 150003, г. Санкт-Петербург, п. Металлострой, ул. Полевая, д.2/30, кв./офис 157, адрес электронной почты: sleza-onego@mail.ru, тел. +7(931)202-55-76



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-35. зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	535129.70	1249431.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
2	535127.52	1249435.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
3	535119.08	1249444.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
4	535135.89	1249462.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
5	535144.65	1249470.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
6	535170.57	1249491.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
7	535185.07	1249516.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
8	535203.89	1249548.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
9	535250.72	1249627.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
10	535242.49	1249641.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
11	535170.95	1249685.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
12	535103.99	1249767.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
13	535023.54	1249844.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

14	534933.88	1249911.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
15	534876.80	1249833.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
16	534879.93	1249830.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
17	534934.73	1249906.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
18	535020.94	1249841.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
19	535101.05	1249764.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
20	535168.28	1249682.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
21	535239.55	1249638.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
22	535246.08	1249627.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
23	535200.45	1249550.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
24	535181.62	1249518.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
25	535167.49	1249494.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
26	535141.95	1249473.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
27	535113.58	1249444.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
28	535126.94	1249429.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
1	535129.70	1249431.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая	Описание обозначения
	X	Y			

границы			характерной точки	погрешность положения характерной точки (M _i), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	1	-

