ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫТЕГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от \_\_.\_\_.2022 года № \_\_\_**

 г. Вытегра

**Об утверждении Программы комплексного**

**развития систем коммунальной инфраструктуры**

**сельского поселения Девятинское**

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское на 2022-2032 годы (приложение № 1).

2. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения Девятинское от 12.01.2012 № 2 «Об утверждении долгосрочной целевой Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское на 2012-2015 годы».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель Администрации района А.В. Скресанов

Приложение 1

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское на 2022-2032 годы.

г. Вытегра

2022

 **Паспорт программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименованиепрограммы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское на 2022-2032 г. г. |
| Основание для разработки программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городских округов» |
| Заказчик программы | Администрация Вытегорского муниципального района |
| Разработчикпрограммы | Управление ЖКХ, транспорта и строительства Администрации Вытегорского района |
| Цель программы | Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. |
| Задачи программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;2. Перспективное планирование развития систем;3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации;4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. |
| Важнейшие целевые показатели Программы | - повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения; - повышение качества коммунальных услуг; - обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системам коммунальной инфраструктуры при гарантированном объеме заявленных мощностей;- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе;- повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса;- развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений;- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания за счет модернизации канализационных очистных сооружений;- рациональное использование природных ресурсов. |
| Срок и этапы реализации программы | Период реализации Программы: 2022- 2032 г.г |
| Объем и источники финансирования Программы | Основными источниками финансирования Программы являются:* федеральный бюджет,
* областной бюджет,
* местный бюджет поселения,
* финансовые средства инвесторов

Объёмы финансирования ежегодно подлежат уточнению, исходя из возможности бюджетов на очередной финансовый год.Объем финансирования Программы составляет **77 300,0** тыс. руб. |
| Система организации и контроля над исполнением Программы | Программа реализуется на всей территории сельского поселения Девятинское. Контроль над исполнением Программы осуществляет Администрация Вытегорского муниципального района в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, осуществляется Управлением ЖКХ, транспорта и строительства Администрации Вытегорского муниципального района, а также организациями коммунального комплекса в части разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.  |

**2. Введение**

**2.1 Основания для разработки программы**

Основанием для проведения работ по формированию программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское (далее - Программа) являются:

1. Федеральный закон от 30.12.2004 N 210 - ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";

2. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3. Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения";

4. Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг";

5. Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам";

6. Постановление Правительства РФ от 14.12.2005 N 761 "О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»;

7. Постановление Правительства РФ от 29.08.2005 N 541 "О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг";

8. Постановление Правительства РФ от 21.05.2005 № 315 «Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения»;

9. Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 №25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»;

10. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу»;

11. Бюджетный кодекс Российской Федерации от 31.07.1998г. № 145 - ФЗ (ред. от 27.06.2011г.):

Согласно ч.3 ст. 179 БК РФ, по каждой долгосрочной целевой программе ежегодно проводится оценка эффективности ее реализации. Порядок проведения и критерии указанной оценки устанавливаются соответственно Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, администрацией муниципального образования.

По результатам указанной оценки Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрацией муниципального образования не позднее, чем за один месяц до дня внесения проекта закона (решения) о бюджете в законодательный (представительный) орган может быть принято решение, о сокращении начиная с очередного финансового года бюджетных ассигнований на реализацию программы или о досрочном прекращении ее реализации.

В случае принятия данного решения и при наличии заключенных во исполнение соответствующих программ государственных (муниципальных) контрактов в бюджете предусматриваются бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств, вытекающих из указанных контрактов, по которым сторонами не достигнуто соглашение об их прекращении.

12. Генеральный План сельского поселения Девятинское.

## 2.2 Цели и задачи совершенствования и развития коммунального комплекса муниципального образования сельского поселения Андомское

Цельюразработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ организаций коммунального комплекса муниципального образования.

Основными задачами совершенствования и развития коммунального комплекса сельского поселения Девятинское являются:

* инженерно-техническая оптимизации коммунальных систем;
* взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем;
* обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации;
* повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;
* совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры сельского поселения;
* совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры сельского поселения;
* повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения;
* обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

## 2.3 Сроки и этапы реализации Программы

Период реализации Программы: 2022 - 2032 гг.

Планировать реализацию мероприятий Программы на более длительный срок нецелесообразно вследствие постоянно изменяющейся экономической ситуации.

## 2.4 Механизм реализации целевой программы

Программа реализуется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Вологодской области.

Механизм реализации Программы включает следующие элементы:

* разработку и издание муниципальных правовых актов, необходимых для выполнения Программы;
* передачу при необходимости части функций муниципального заказчика подведомственным учреждениям (организациям), которым муниципальный заказчик может передавать выполнение части своих функций;
* ежегодную подготовку и уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период, уточнение затрат на реализацию программных мероприятий;

Управление ЖКХ, транспорта и строительства Администрация Вытегорского муниципального района совместно с отделом сельского хозяйства и природопользования Администрация Вытегорского муниципального района осуществляют административный контроль над исполнением программных мероприятий.

Подрядные организации проходят отбор на выполнение работ, оказание услуг, согласно действующему законодательству Российской Федерации, и несут ответственность за качественное и своевременное выполнение.

Для обеспечения контроля и анализа хода реализации Программы муниципальный заказчик Программы ежегодно согласовывает уточненные показатели, характеризующие результаты реализации Программы, на соответствующий год.

## 2.5 Оценка ожидаемой эффективности

Результаты программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское на 2022-2032 гг. определяются с помощью целевых индикаторов.

Ожидаемыми результатами Программы являются улучшение экологической ситуации в сельском поселении за счёт:

**1.** **Технологические результаты:**

* обеспечение устойчивости системы коммунальной инфраструктуры;
* ликвидация дефицита потребления тепло - водоснабжения;
* внедрение энергосберегающих технологий;
* снижение удельного расхода условного топлива, электроэнергии для выработки энергоресурсов;
* снижение потерь коммунальных ресурсов.

**2.** **Социальные результаты:**

* рациональное использование природных ресурсов;
* повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;
* снижение себестоимости коммунальных услуг.

**3.** **Экономические результаты**:

* плановое развитие коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования развития поселения;
* повышение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса поселения.

## 2.6 Принципы формирования программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское

Формирование и реализация программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское базируется на следующих принципах:

– целеполагания – мероприятия и решения Долгосрочной программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;

– системности – рассмотрение программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское, как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

– комплексности – формирование программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, областными, муниципальными и др.).

## 3. Краткая характеристика муниципального образования

## Анализ социально-экономического развития сельского поселения Девятинское

**Экономика**

В экономической сфере сельского поселения Девятинское можно выделить следующие основные тенденции:

* на территории поселения имеются крупные предприятия;
* высокая инвестиционная активность.

Основными отраслями экономики сельского поселения являются - лесозаготовительная и деревообрабатывающая промышленность, добыча и переработка флюсовых известняков на Ковжинском участке Белоручейского месторождения и малое предпринимательство.

На территории сельского поселения находятся три крупных предприятия:

- АО «Белый Ручей»;

- Белоручейское рудоуправление ОБП ПАО «Северсталь»;

- АО «ТЭЦ «Белый Ручей».

Большой вклад в экономику сельского поселения Девятинское вносит предприятие АО «Белый Ручей». Данное предприятие активно развивая свое производство, ежегодно вкладывает десятки миллионов рублей в обеспечение и поддержание оптимальных условий для труда, отдыха, оздоровления населения.

 Направления деятельности малых предприятий:

* заготовка леса и распиловка;
* такси и грузоперевозки;
* торговля.

Малое предпринимательство могло бы оказать положительное воздействие на развитие экономической базы поселения и решение социальных проблем. Сферы организации досуга и бытовых услуг также способны оказывать положительное влияние на повышение уровня жизни и занятости населения.

Поселение относится к группе муниципальных образований с удовлетворительной ситуацией на рынке труда.

**Социальная сфера**

На территории поселения функционируют:

 - два учреждения культуры - Девятинский ДК и Белоручейский дом культуры «Юбилейный».

- спортивные учреждения – ФОК и плавательный бассейн «Белоручейский».

Система образования сельского поселения Девятинское Вытегорского района представлена следующими учреждениями:

* Белоручейская СОШ;
* Белоручейский детский сад;
* Янишевская ООШ

Система здравоохранения представлена двумя ФАПами и амбулаторией БУЗ ВО «Вытегорская ЦРБ». Коечного фонда нет, при необходимости пациенты госпитализируются в Вытегорскую районную больницу в г. Вытегра. На территории поселения есть машина скорой медицинской помощи.

Таким образом, результаты анализа состояния социальной сферы сельского поселения Девятинское Вытегорского района позволяют сделать вывод о том, что уровень развития социальной сферы является в целом удовлетворительным.

## 4. Анализ перспектив развития сельского поселения Девятинское

Сельское поселение Девятинское расположено в центральной части Вытегорского муниципального района и граничит: на севере с сельским поселением Анненское, на западе с сельскими поселениями Андомское и Анхимовское, на юге с сельскими поселениями Алмозерское, Анненское и Кемское, на востоке с Каргопольским районом Архангельской области. Административным центром поселения является село Девятины. Расстояние до районного центра города Вытегры – 25 км.

Транспортные связи сельского поселения Девятинское обеспечиваются в основном водным и автомобильным транспортом и сетью автомобильных дорог общего пользования.

По территории сельского поселения проходит Волго-Балтийский водный путь, в составе которого функционирует четыре шлюза, автомобильная дорога общего пользования федерального значения Вологда – Медвежьегорск, а также Белоручейская узкоколейная железная дорога.

На территории располагается Новинское (Новинковское) водохранилище, множество озёр и рек. Крупнейшие реки - Вытегра, Саменжа, Андома, Янишевка.

Площадь территория сельского поселения составляет 263 тыс. га, в том числе 59 765 га территория бывшего сельского поселения Янишевского. Земли лесного фонда на территории сельского поселения занимают 90 610 га.

Общая численность населения 4097 человек по состоянию на 01.01.2020 года.

В состав сельского поселения входит 14 населенных пунктов, в том числе:

8 деревень: Андреевская, Белый Ручей, Бродовская, Великий Двор, Куры, Марково, Савино, Ялосарь;

5 поселков: Алексеевское, Депо, Новинки, Северный, Янишево;

1 село: Девятины.

Ежегодное увеличение общей площади дачного и жилищного строительства в сельском поселении оказывают возрастающую нагрузку на состояние коммунальной инфраструктуры, что влечет за собой увеличение потребности в коммунальных услугах.

Для обеспечения расчетной потребности в питьевой воде необходимо увеличить среднесуточный расход воды.

Для электропитания потребителей необходимо увеличение количества трансформаторных подстанций, прокладку новых линий электропередач.

В связи с тем, что бюджет сельского поселения Девятинское не располагает достаточным количеством средств, и нет дополнительных источников дохода, *основной задачей комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на период до 2032 года является повышение надежности и качества функционирования существующих коммунальных систем.* Средний уровень износа инженерных коммуникаций по поселению составляет более 70% и характеризуется высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей.

## 5. Анализ существующей системы теплоснабжения

В сельском поселении Девятинское централизованное теплоснабжение осуществляется в селе Девятины, поселках Депо и Янишево. На территории сельского поселения источниками теплоснабжения являются 2 котельные и 1 мини-ТЭЦ расположенные в селе Девятины, поселках Депо и Янишево. Теплоснабжающими организациями на территории поселения являются: ООО «ВА Теплоэнергия», АО « ТЭЦ «Белый Ручей».

Регулирование отпуска тепла от котельных осуществляется качественным методом, т.е. изменением температуры на источнике. Температурный график тепловых сетей – 95/70ºС, обусловлен режимом работы котельных, а также отсутствием необходимости у потребителей более высокой температуры.

Существующие котельные не оборудованы приборами учета отпущенной тепловой энергии. Потребители тепловой энергии также не оборудованы приборами учета тепловой энергии. Необходимо предусмотреть на перспективу оборудование котельных и всех потребителей приборами учета отпущенной / принимаемой тепловой энергии.

Тепловые сети имеют как подземную, так и наземную прокладку, общая протяженность сетей теплоснабжения составляет 16138 м.

При замене трубопроводов тепловых сетей на современные, широко применяется бесканальная прокладка в пенополиуретановой (ППУ) изоляции с оцинкованной оболочкой.

Потребление тепловой энергии в виде горячей воды на технологические нужды осуществляется промышленным предприятием АО «Белый Ручей» от источника тепловой энергии АО «ТЭЦ «Белый Ручей».

Обобщенная характеристика сетей теплоснабжения сельского поселения Девятинское представлена в таблице 5.1.

Таблица 5.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Источник теплоснабжения** | **Отапливаемый объект** | **Тип прокладки** | **Диаметр условный, мм** | **Протяженность сетей, м** | **Год прокладки** | **Физ. износ** | **Обслуживающая организация** |
| **Надземная (м)** | **Подземная (м)** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Котельная №1, с. Девятины, ул. Архангельский тракт, д. 134 | Жилищный фонд и социальные объекты | 4500 | - | 100 | 4500 | 1965 | 95 | ООО «ВА Теплоэнергия» |
| Котельная, пос. Янишево | АО «Белый Ручей» | - | 3000 | 100 | 3000 | 1980 | 95 | ООО «ВА Теплоэнергия» |
| ООО «Белоручейский леспромхоз» |
|  сельское поселение Девятинское |
|  |
| МБОУ «Янишевская основная школа» |
| БУЗ ВО «Вытегорская ЦРБ» |
|  ТЭЦ, пос. Депо | Промышленные потребители, бюджетные организации, население и прочие | 1188 | 7450 | 275, 159, 133, 100 | 8638 | 2011,2016 |  | АО « ТЭЦ «Белый Ручей» |
|  | - | 3700 | 32,50,125 | 3700 | 2018 |  | АО « ТЭЦ «Белый Ручей» |

Анализ существующего состояния систем теплоснабжения сельского поселения выявил следующие основные проблемы:

- высокий уровень морального и физического износа основного тепломеханического оборудования источников и тепловых сетей, в том числе значительная доля оборудования и теплотрасс, выработавших нормативный срок службы, износ сетей составляет более 90%;

- низкий уровень защищенности тепловых сетей от коррозии вследствие недостаточного применения антикоррозионной защиты.

- отсутствуют установки смягчителей и очистки воды, что приводит к образованию отложений в теплосетях;

Возникновение указанных проблем обусловлено недофинансированием, как системы теплоснабжения, так и всей системы коммунальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства в целом.

## 6. Анализ существующей системы электроснабжения

Поставкой электроэнергии в поселении занимается ОАО «Вологодская сбытовая компания». Электрические сети на территории поселения находятся на балансе и на обслуживании в Вытегорском РЭС ПО «Череповецкие электрические сети» и ГЭП «Вологдаоблкоммунэнерго» в г. Вытегра.

 Электроснабжение осуществляется от 64-х существующих трансформаторных подстанций. В сельском поселении постоянно ведется ежегодно дачное и жилищное строительство. Для этого необходимо строящиеся объекты жилья обеспечить бесперебойным электроснабжением, что повлечет за собой установку трансформаторных подстанций, строительство электрических линий и дополнительную энергетическую нагрузку.

## 7. Анализ существующей системы водоснабжения

Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой в необходимом количестве является одной из основных задач. Согласно существующей схеме водоснабжения поселения централизованное водоснабжение имеется только в селе Девятины, поселках Депо и Янишево, деревнях Белый Ручей, Ялосарь и Андреевская. На территории сельского поселения Девятинское имеются 17 артезианских скважин. Водопроводные сети в настоящее время находятся в удовлетворительном состоянии и требуют замены. Жители остальных населенных пунктов, не обеспеченных централизованным водоснабжением обеспечиваются питьевой водой из питьевых колодцев и природных родников.

Основным источником водоснабжения являются подземные воды, которые обеспечивают потребность района в настоящее время и на перспективу. Действующие водоочистные станции, сооружения водоподготовки на территории поселения в настоящий момент отсутствуют. Объекты системы водоснабжения Администрации Вытегорского муниципального района.

Обслуживанием сетей водопровода на территории поселения занимается ООО «Капиталъ».

Имеющиеся водопроводные сети не удовлетворяют действующим требованиям. Общая протяженность водопроводных сетей – 37 300 м, в том числе с. Девятины и дер. Ялосарь – 12 630 м, пос. Депо, дер. Белый Ручей, дер. Андреевская – 24 670 м.

Характеристика существующих водопроводных сетей приведена в таблице 7.1.

Таблица 7.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **Место расположения водопровода** | **Протяженность, м** | **Диаметр труб, мм** | **Материал труб** | **Тип прокладки** | **Средняя глубина заложения до оси трубопроводов** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Износ, %** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| пос. Депо | Мариинская | 2099 | 50, 75, 100 | сталь | подземный | 1,7 м | 1998 | 70 |
| дер. Белый Ручей | дер. Белый Ручей | 3000 | 50, 100 | сталь | подземный | 1,7 м | 1999 | 70 |
| пос. Депо | пос. Депо | 18000 | 50, 70, 100 | сталь | подземный | 1,7 м | 1984 | 70 |
| дер. Белый Ручей | ул. Архангельский тракт | 350 | 50 | пластик | подземный | 1,7 м | 2013 | - |
| с. Девятины | с. Девятины | 3700 | 50, 70 | сталь | подземный | 1,7 м |  | 70 |
| д. Янишево | д. Янишево | 3000 | 50 | сталь | подземный | 1,7 м | 1980 | 100 |
| д. Ялосарь | д. Ялосарь | 7151 |  |  |  |  |  |  |

Текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь и стабильной подачи воды потребителям, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной программе.

Вся система водоснабжения требует полной реконструкции. Водопровод изношен, потери воды превышают допустимые нормы, что ведет к дополнительным постоянным затратам. Это создает затруднения в обеспечении населения водой, ухудшает жилищно-бытовые условия. Прорывы водопроводных сетей, неудовлетворительное состояние зон санитарной охраны водозаборных скважин приводит к ухудшению качества питьевой воды, обуславливает вторичное загрязнение водозаборов. Эти факторы негативно воздействуют на здоровье населения.

В настоящее время основными проблемами в водоснабжении поселения являются:

* преждевременный износ насосного оборудования ВЗУ, как следствие неудовлетворительного качества воды;
* действующие водозаборные узлы не оборудованы установками обезжелезивания, умягчения воды, установками для профилактического обеззараживания воды;
* не все потребители оборудованы приборами коммерческого учета расхода воды;
* отсутствуют результаты исследований проб питьевой воды из артезианских скважин;
* большой технический и моральный износ водопроводов;
* воды в артезианских скважинах сельского поселения – с высоким содержанием железа.

Учитывая состояние существующего оборудования, потребности населения в воде, качества исходной воды и глубины залегания водоносных горизонтов предлагается модернизация водопроводных сетей, бурение новых скважин, установка приборов учёта для потребителей и строительство станции водоочистки.

Особое внимание в сфере водоснабжения следует уделить установке приборов учёта. На территории сельского поселения Девятинское приборами учета холодного водоснабжения оборудованы только 40% населения. Существующие водозаборные сооружения не оборудованы приборами учета воды. Рекомендуется предусмотреть в ближайшее время оборудование всех потребителей системы централизованного водоснабжения приборами учета воды.

 Экономический эффект от замены водопроводных сетей, установки водоочистных установок без налаживания учёта потребления воды будет менее ощутимым.

В первую очередь это должно коснуться социально значимых объектов и налаживания учёта поднятой воды. Необходимо как активно проводить убеждение населения по поводу установки счётчиков, так и в обязательном порядке оснащать ими все объекты, подключаемые к реконструируемым водопроводным сетям. Это позволит снизить расходы на электроэнергию, очистку воды, повысить собираемость платежей.

За период с 2022 по 2032 года в системах водоснабжения сельского поселения планируется:

* заменить (и проложить новые) участки водопроводных сетей;
* провести ремонт и реконструкцию насосных станций;
* произвести строительство станции очистки воды;
* установить приборы учета по максимуму.

Решение задач, связанных с построением эффективной системы водоснабжения на территории сельского поселения это длительный и достаточно дорогостоящий процесс, который требует комплексного подхода к решению первоочередных задач.

## 8. Анализ существующей организации систем водоотведения

 В настоящий момент единая централизованная система бытовой канализации на территории сельского поселения Девятинское отсутствует. Централизованная канализация имеется в деревне Белый Ручей только для школы, бани, хлебопекарни, и в селе Девятины – для нескольких домов и бани. Жители остальных населенных пунктов сельского поселения используют выгребные ямы и септики.

Локальная система бытовой канализации в деревне Белый Ручей, предусматривает отведение сточных вод от зданий: МОУ Белоручейская средняя общеобразовательная школа, участковая больница, баня, хлебопекарня. Система канализации – раздельная, самотечная. Сточные воды отводятся по самотечным линиям на локальные очистные сооружения канализации производительностью 40 м³/сутки. Состав сооружений ОСК: аэротенки 1-й и 2-й ступени, два отстойника – вторичный и третичный, иловый колодец. Сброс сточных вод производится на рельеф местности. Трубопроводы канализации подземной прокладки в основном чугунные: диаметром 150-200 мм, износ которых составляет 80-100%. Протяжённость сетей канализации – 612 м.

В селе Девятины централизованная система канализации не организована. Имеются свои КОС механической очистки производительностью 50 м³/сут. от нескольких домов и бани, состоящие из 2 отстойников, обеззараживание – хлор, выпуск – р. Вытегра. Схема канализации – самотечная. Протяженность сетей – 1000 м, трубы чугунные диаметром 150 мм, износ 10%.

Протяженность канализационной сети, проложенной в названных населенных пунктах, составляет 1,612 км. Напорно-самотечная сеть уложена из чугунных, железобетонных, керамических и асбестоцементных труб диаметром 100-250мм. Процент износа трубопроводов колеблется в пределах 20-80 процентов.

Канализационные насосные станции на территории сельского поселения Девятинское отсутствуют.

Существующие технические и технологические проблемы централизованной системы водоотведения:

* низкий процент населения, обеспеченного системой централизованной канализации;
* высокий износ сетей водоотведения на территории сельского поселения Девятинское;
* показатели качества очистки сточных вод показывают, что стоки являются недостаточно очищенными;
* отсутствие действующих канализационных очистных сооружений.

Проектом генплана предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы канализации. В числе основных мероприятий в совершенствовании системы канализирования территории поселения необходимо отметить:

* проектирование централизованной системы канализации во всех населенных пунктах;
* строительство очистных сооружений биологической очистки на территории села Девятины и поселка Депо;
* строительство КНС, с внедрением современных технологий очистки канализационных стоков;
* вынос источников загрязнения из водоохранных зон и зоны санитарной охраны водозабора;
* в зоне усадебной застройки отвод дождевых вод решить открытой сетью, состоящей из уличных лотков и канав с выпуском на рельеф местности. Перед выпусками предусмотреть устройство очистных сооружений дождевого стока, где предусматривается механическая очистка стоков от плавающего мусора, взвешенных веществ и нефтепродуктов.

Целью мероприятий по использованию централизованной системы канализации является предотвращение попадания неочищенных канализационных стоков в природную среду, охрана окружающей среды и улучшение качества жизни населения.

**9. Анализ существующей системы утилизации твердых бытовых отходов**

Проблемы сбора, вывоза твердых бытовых отходов имеют тенденцию к обострению, что характерно для каждой территории, Генеральная стратегическая линия решения проблемы ТБО - переход от полигонного захоронения отходов к их промышленной переработке. Однако подобное решение требует значительных инвестиционных вложений.

Присутствует также проблема возникновения несанкционированных свалок, которые требуют значительных финансовых затрат на их ликвидацию и эффективного контроля за их возникновением со стороны соответствующих уполномоченных структур.

Дополнительно следует отметить недостаточно высокий уровень технической оснащенности существующих полигонов для захоронения ТБО современными средствами и механизмами и, как следствие, возникающие проблемы приема, складирования и изоляции ТБО.

Можно выделить следующие основные проблемы, связанные со сбором, вывозом ТБО:

1. Экологические проблемы:

* действующая площадка полностью исчерпала свои объемы вместимости;
* содержание придомовых территорий в части обеспеченности их контейнерами (мусоросборниками).

2. Экономические проблемы:

* недостаточный объем привлекаемых инвестиций в экономику сельского поселения на решение проблем в сфере обращения с отходами;
* налоговое законодательство (в части распределения платы за негативное воздействие на окружающую среду) не позволяет муниципальным образованиям использовать в достаточно полной мере возможности решения экологических проблем, возникающих на местном уровне.

3. Социальные проблемы:

* практически полностью отсутствует культура ресурсосбережения;
* отсутствует система стимуляции населения для селективного сбора ТБО;
* не в полной мере осуществляется процесс воспитания экологической культуры населения.

4. Организационные проблемы:

* недостаточно проработана система сбора крупногабаритных отходов с территорий домовладений;
* отсутствие текущего мониторинга несанкционированных свалок ТБО и своевременно принимаемых мер по их ликвидации.

Решение указанных проблем требует системного подхода, как к разработке общей стратегии, так и конкретных программных мероприятий и обеспечение их ресурсами.

**10. Сводный план программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское**

## 10.1 Основные цели и задачи реализации программы

Стратегической целью Программы является создание условий для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское обеспечивающих безопасные и комфортные условия проживания граждан, надежное и качественное обеспечение коммунальными услугами объектов социальной сферы и коммерческих потребителей, улучшение экологической обстановки на территории сельского поселения.

Также целями Программы развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское на перспективный период до 2032 года являются:

* обеспечение доступности, надежности и стабильности услуг по тепло-, электро-, водоснабжению и водоотведению на основе полного удовлетворения спроса потребителей;
* приведение коммунальной инфраструктуры сельского поселения в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения:
* повышение инвестиционной привлекательности предприятий коммунальной инфраструктуры.

Условием достижения целей Программы является решение следующих основных задач:

1. Повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой сельского поселения

2. Инженерно-техническая оптимизация и модернизация коммунальных систем.

3. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.

4. Создание рентабельного, эффективного комплекса коммунальных инфраструктур, способных к бездотационному развитию.

5. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

6. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.

7. Совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг на основе ограничения роста издержек отраслевых предприятий при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры в долгосрочной перспективе.

8. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.

9. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

10. Создание экономических, организационно-правовых и других условий, обеспечивающих благоприятные факторы для реализации Программы.

11. Улучшение состояния окружающей среды, способствующей экологической безопасности развития муниципального образования, а также созданию благоприятных условий для проживания.

Для качественного выполнения вышеперечисленных задач мероприятия, включаемые в Программу, должны быть сбалансированы по срокам и рассчитаны на достижение конкретных целей, а также учитывать перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с перспективным планированием территории сельского поселения Девятинское.

## 10.2 Система программных мероприятий

Программные мероприятия направлены на решение задач Программы и обеспечивают преемственность государственной политики в части реформирования жилищно – коммунального хозяйства, как на федеральном, так и на региональном и местном уровнях.

Реализация программных мероприятий должна осуществляться во взаимодействии с другими программами и мероприятиями, в рамках которых осуществляются инфраструктурные и социально-экономические преобразования на территории сельского поселения.

Мероприятия, представленные в плане реализации мероприятий Программы объединены по направлениям в соответствии с их содержанием и назначением.

Срок реализации программных мероприятий соответствует основным этапам территориального развития сельского поселения на 2022 – 2032 гг. Программа содержит перспективные мероприятия, сроки, реализации которых могут быть изменены в силу объективных обстоятельств.

По каждому из направлений программных мероприятий предусматривается решение задач, масштабность которых может варьироваться с учетом имеющихся ресурсов.

Основными критериями выбора мероприятий по каждому направлению явились следующие аспекты:

* степень износа уже имеющихся объектов системы коммунальной инфраструктуры;
* наличие морально и физически устаревшего оборудования;
* недостаточный уровень использования ресурсосберегающих технологий в рамках всей коммунальной инфраструктуры сельского поселения
* наличие проблем в области экологии и охраны окружающей среды.
* приоритетные задачи развития сельского поселения Девятинское

Согласно основным целям и задачам Программы, в систему программных мероприятий входят следующие направления:

**Направление 1.** *Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации сетей и прочих объектов инфраструктуры систем водоснабжения и водоотведения.*

Направление включает следующие разделы:

1.1. Система водоснабжения;

1.2. Система водоотведения.

Основной целью реализации мероприятий направления является:

* развитие системы коммунального водоснабжения и водоотведения сельского поселения, направленное на повышение качества и надежности предоставления услуг потребителям и улучшение экологической обстановки.

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение следующих основных задач:

* обеспечение надежности и стабильности работы систем коммунального водоснабжения и водоотведения сельского поселения путем строительства сетей водоотведения, замены сетей водоснабжения и оборудования для уменьшения числа аварий;
* увеличение мощности водозаборных сооружений путем замены морально устаревшего оборудования на современное, экономичное, высокопроизводительное и менее энергоемкое оборудование;
* улучшение экологической обстановки путем внедрения новых технологий водоочистки, очистки канализационных стоков бытового и дождевого назначения для выполнения требований природо - и водоохранных норм.

**Направление 2.** *Мероприятия по реконструкции и модернизации тепловых источников и тепловых сетей.*

Основной целью реализации мероприятий направления является:

* надежное обеспечение тепловой энергией населения, социальной сферы и коммерческих потребителей в необходимом количестве для планируемых темпов развития жилой застройки и сферы производства, торговли и сферы услуг при минимальных затратах.

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение следующих основных задач:

* обеспечение надежности системы теплоснабжения сельского поселения и повышение экономической эффективности;
* модернизация существующих объектов системы теплоснабжения;
* внедрение новых технологий, обеспечивающих максимальный эффект энергосбережения и снижения экологической нагрузки на окружающую среду;
* выполнение мероприятий по антикоррозийной защите тепловых сетей.

**Направление 3.** *Мероприятия по строительству, реконструкции и развитию электрических сетей, электрических подстанций и другой необходимой инфраструктуры электроснабжения.*

Основной целью реализации мероприятий направления является:

* надежное обеспечение услугами электроснабжения населения, социальной сферы и коммерческих потребителей в объеме, необходимом для планируемых темпов развития.

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение следующих основных задач:

* обеспечение доступности, надежности и стабильности услуг по электроснабжению на основе полного удовлетворения спроса потребителей;
* оптимизация системы электроснабжения и управления потреблением электрической энергии;
* обеспечение нормативного качества услуг по электроснабжению для потребителей.

**Направление 4.** *Мероприятия по сбору, вывозу и размещению (утилизации) твердых бытовых отходов.*

Направление включает следующие разделы:

4.1. Приобретение и установка контейнеров для ТБО

4.2. Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов.

4.3. Размещение твердых бытовых отходов.

Основной целью реализации мероприятий направления является:

* удовлетворение потребности населения в качественных услугах по сбору, вывозу и размещению твердых бытовых отходов.

Для достижения цели данного направления Программы предполагается решение следующих основных задач:

* развитие инфраструктуры производств по переработке ТБО;
* улучшение санитарного состояния территории сельского поселения;
* улучшение экологического состояния сельского поселения.

В целом, комплексная реализация основных мероприятий Программы позволит создать условия для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, что, в свою очередь, облегчит решение ряда социальных, экономических и экологических проблем, обеспечит комфортные условия проживания граждан, качественное предоставление коммунальных услуг коммерческим потребителям, повысит инвестиционную привлекательность предприятий коммунальной инфраструктуры.

## 11 Мероприятия Программы по совершенствованию коммунальных систем сельского поселения и их стоимость

В программе рассчитаны инвестиционные потребности и возможности в разрезе каждого вида услуг; разработаны приоритеты в разрезе каждого вида услуг, сбалансированные с финансовыми возможностями. Данные мероприятия представлены в таблице 11.1.

Мероприятия Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО

Таблица 11.1

| № п.п. | Наименование модернизируемого или строящегося объекта | Наименование мероприятий | Мощность | Количество | Финансовые затраты, тыс. руб. | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Бюджетные средства(тыс. руб) | Внебюджетные средства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | **Водоснабжение** |  |  |  | **21 000,0** |  |  |
| 1.1. | Капитальный ремонт насосных станций, колонок | Замена устаревшего оборудования |  |  | 1500,0 |  | Обеспечение гарантированного снабжения населения качественной питьевой водой |
| 1.2 | Капитальный ремонт ветхих участков водопроводных сетей | Замена изношенных участков сетей |  |  | 19000,0 |  | Снижение потерь воды в централизованных системах водоснабжения |
| 1.3 | Установка индивидуальных приборов учета воды на социально-значимых объектах и в жилом фонде: | Установка приборов |  |  | 500,0 |  | Учет фактического потребления энергоресурса |
| 2 | **Водоотведение** |  |  |  | **12 700,0** |  |  |
| 2.1 | Капитальный ремонт очистных сооружений  | Замена устаревшего оборудования |  |  | 11 500,00 |  | Повышение эффективности очистки сточных вод |
| 2.2 | Капитальный ремонт ветхих участков канализационных сетей | Замена изношенных участков сетей |  |  | 1 200,0 |  | Улучшение качества предоставления услуг водоотведения потребителям (абонентам) |
| **3** | **Теплоснабжение** |  |  |  | **22 300,0** |  |  |
| 3.1 | Замена устаревшего оборудования котельных | Замена оборудования |  |  | 1 900,0 |  | Улучшение качества предоставляемых услуг теплоснабжения |
| 3.2 | Капитальный ремонт ветхих участков теплотрасс, изоляция теплотрасс | Замена сетей |  |  | 20 000,00 |  | Уменьшение тепловых потерь в трубопроводах |
| 3.3 | Установка приборов учета на социально-значимых объектах: | Установка приборов |  |  | 400,0 |  | Учет фактического потребления энергоресурса |
| **4** | **Энергоснабжение** |  |  |  | **7 400,0** |  |  |
| 4.1 | Реконструкция сетей электроснабжения поселения (замена ЛЭП на СИП) | Замена оборудования |  |  | 5000,0 |  | Улучшение качества предоставляемых услуг электроснабжения |
| 4.2 | Ремонт уличного освещения. Замена установленных ламп ДРЛ на энергосберегающие лампы в светильниках уличного освещения: | Замена сетей, ламп |  |  | 2 400,0 |  | Мероприятия, направленные на энергосбережение. Повышение уровня благоустройства. |
| **5** | **Утилизация ТБО** |  |  |  | **9700,0** |  |  |
| 5.1. | Зачистка стихийных свалок на территории сельского поселения | Уборка свалок |  |  | 2700,0 |  | Улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки в сельском поселении района |
| 5.2. | Приобретение и установка контейнеров ТБО | Приобретение и установка контейнеров ТБО |  |  | 7000,0 |  |  |
| **6** | **Подготовка технической документации** |  |  |  | **1 400,0** |  |  |
| 6.1 | Разработка сметной документации и прохождение экспертизы | Сметы и экспертиза |  | . | 1 400,0 |  |  |
|  | **Всего по программе** |  |  |  | **74 500,0** |  |  |

Финансирование мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

 Системы теплоснабжения Таблица 11.2

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Объем финансирования, тыс. руб.** |
| **Итого** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **До 2032** |
| Замена устаревшего оборудования котельных | **1 900,0** | - | 100,0 | 600,0 | 200,0 | - | 1000,0 |
| Капитальный ремонт ветхих участков теплотрасс, изоляция теплотрасс | **20 000,0** | - | 20 000,0 | - | - |  |  |
| Установка приборов учета на социально-значимых объектах: | **400,0** |  | 200,0 |  |  | 200,0 |  |
| **Итого** | **22 300,0** |  | **20 300,0** | **600,0** | **200,0** | **200,0** | **1000,0** |

 Системы водоснабжения Таблица 11.3

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Объем финансирования, тыс. руб.** |
| **Итого** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **До 2032** |
| Капитальный ремонт насосных станций, колонок | **1 500,0** | 500,0 |  | 500,0 |  | 500,0 |  |
| Капитальный ремонт ветхих участков водопроводных сетей | **19 000,0** |  | 19 000,0 |  |  |  |  |
| Установка индивидуальных приборов учета воды на социально-значимых объектах и в жилом фонде: | **500,0** |  | 200,0 |  |  | 300,0 |  |
| **Итого** | **21 000,0** | **500,0** | **19 200,0** | **500,0** |  | **800,0** |  |

 Системы водоотведения Таблица 11.4

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Объем финансирования, тыс. руб.** |
| **Итого** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **До 2032** |
| Капитальный ремонт очистных сооружений | 11 500,0 |  | 11 500,0 |  |  |  |  |
| Капитальный ремонт ветхих участков канализационных сетей | 1 200,0 | 1 000,0 |  | 200,0 |  |  |  |
| **Итого** | **12 700,0** | **1000,0** | **11500,0** | **200,0** |  |  |  |

 **Системы электроснабжения Таблица 11.5**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Объем финансирования, тыс. руб.** |
| **Итого** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **До 2032** |
| Реконструкция сетей электроснабжения поселения (замена ЛЭП на СИП) | **5000,0** |  | 5000,0 |  |  |  |  |
| Ремонт уличного освещения. Замена установленных ламп ДРЛ на энергосберегающие лампы в светильниках уличного освещения: | **2 400,0** | 250,0 | 250,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 1000,0 |
| **Итого** | **7 400,0** | **250,0** | **5250,0** | **300,0** | **300,0** | **300,0** | **1000,0** |

 Утилизация ТБО Таблица 11.6

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Объем финансирования, тыс. руб.** |
| **Итого** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **До 2032** |
| Зачистка стихийных свалок на территории сельского поселения | **2700,0** | - | 200,0 | - | - | 2500,0 |  |
| Приобретение и установка контейнеров ТБО | **7000,0** | - | 1000,0 | 1000,0 | 1000,0 | 1000,0 | 3000,0 |
| **Итого** | **9700,0** | **0** | **1200,0** | **1000,0** | **1000,0** | **3500,0** | **3000,0** |

Техническая документация Таблица 11.7

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Объем финансирования, тыс. руб.** |
| **Итого** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **До 2032** |
| Разработка сметной документации  | 1 400,0 | 300,0 | 200,0 |  |  | 300,0 | 600,0 |
| **Итого** | **1 400,0** | **300,0** | **200,0** |  |  | **300,0** | **600,0** |

Сводная таблица Финансирования мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Таблица 11.8

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Объем финансирования, тыс. руб.** |
| **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **До 2032** |
| **Теплоснабжение** | - | 20 300,0 | 600,0 | 200,0 | 200,0 | 1000,0 |
| **Водоснабжение** | 500,0 | 19 200,0 | 500,0 | - | 800,0 | - |
| **Водоотведение** | 12 500,0 | - | 200,0 | - | - | - |
| **Электроснабжение** | 250,0 | 5250,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 1000,0 |
| **Утилизация ТБО** | - | 1200,0 | 1000,0 | 1000,0 | 3500,0 | 3000,0 |
| **Документация** | 300,0 | 200,0 | - | - | 300,0 | 600,0 |
| **ИТОГО** | **13 550,0** | **46 150,0** | **2 600,0** | **1 500,0** | **5 100,0** | **5 600,0** |

## 12 Ресурсное обеспечение Программы

Состояние и уровень развития коммунальной инфраструктуры, как важнейший элемент функционирования и развития территории, выступают наряду с демографическим прогнозом, прогнозом экономического потенциала поселения.

Источниками инвестиционных средств для реализации Программы выступают собственные средства учреждений ЖКХ, бюджетные средства.

Пропорции финансирования и его распределение во времени определяют:

* инвестиционные возможности предприятий ЖКХ;
* инвестиционный потенциал бюджетов различного уровня.

**Инвестиционные затраты** **и источники финансирования мероприятий по модернизации и развитию сельского поселения на 2022-2032 гг.**

Таблица 12.1

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Объем финансирования тыс. руб.** |
| **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **До 2032** |
| **ВСЕГО ЗАТРАТ** | **13550,0** | **46 150,0** | **2600,0** | **-** | **5 100,0** | **5 600,0** |
| **в том числе за счет**: |  |
| средства учреждений | 550,0 | 1 150,0 | 600,0 | 200,0 | 500,0 | 1600,0 |
| бюджетных средств | 13 000,0 | 45 000,0 | 2 000,0 | 1 300,0 | 4 600,0 | 4 000,0 |
| внебюджетных источников | - | - | - | - | - | - |

## **13 Социально-экономическая эффективность реализации Программы**

Последствием реализаций мероприятий программы будет рост уровня благоустройства жилищного фонда сельского поселения. В перспективе в сельской местности будут доминировать локальные системы. Требуется лишь обеспечить их современный энергоэффективный уровень, качественное обслуживание и ремонт.

*Позитивными результатом Программы можно считать:*

снижение неэффективных затрат по обслуживанию фондов коммунальной инфраструктуры и как, следствие рост доступности услуг для населения, с точки зрения его платежеспособности.

повышение качества и надежности коммунального обслуживания, что также входит в категорию комфортностиусловий проживания и обеспечивается за счет модернизации жилищно-коммунального хозяйства.

*Другими результатами Программы являются:*

* совершенствование взаимодействия с потребителями;
* снижение потерь и утечек, которое предотвратит выставление счетов за фактически не потребленные услуги;
* оздоровление финансового состояния предприятий ЖКХ, повышение их инвестиционной привлекательности;
* повышение собираемости платежей до 95-98% за счет жесткого контроля и ведения базы данных плательщиков, оперативного отслеживания платежей, что позволит снизить дебиторскую задолженность.

Риски, которые могут возникнуть при реализации мероприятий могут быть связаны с сокращением доли бюджетной поддержки ЖКХ, а также нарушением договорных обязательств по бюджетному софинансированию.

Сдерживание роста тарифов из-за популистских соображений, не связанных с обоснованием доступности услуг для потребителей, а, как следствие, снижение их инвестиционного потенциала, приведет к сокращению собственных (инвестиционных) средств предприятий ЖКХ, направляемых на замену изношенных фондов объектов коммунальной инфраструктуры.

Помимо этого риски могут быть связаны с не выполнением (или не соблюдением сроков выполнения) плана мероприятий, определенных Программой.

## 14 Механизм реализации Программы и контроль над ее выполнением

Реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Девятинское на 2022-2032 годы осуществляется Администрацией Вытегорского муниципального района.

Реализация Программы предусматривает также участие органов исполнительной власти района в пределах законодательно определенных полномочий.

На уровне Администрации поселения осуществляется:

проведение предусмотренных Программой преобразований в коммунальном комплексе поселения;

* реализация Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры на территории поселения;
* проведение предусмотренных Программой мероприятий с учетом местных особенностей.

А также:

* сбор и систематизация статистической и аналитической информации о реализации программных мероприятий;
* мониторинг результатов реализации программных мероприятий;
* обеспечение взаимодействия органов исполнительной власти района и органов местного самоуправления, а также юридических лиц, участвующих в реализации Программы;
* подготовка предложений по распределению средств бюджета поселения, предусмотренных на реализацию Программы и входящих в ее состав мероприятий с учетом результатов мониторинга ее реализации.

Участие средств районного бюджета в программе комплексного развития сельского поселения Девятинское только при соблюдении следующих основных условий:

* выполнение программных мероприятий за отчетный период;
* целевое использование средств районного и/или муниципального бюджетов;

Конкретные условия предоставления средств районного бюджета устанавливаются отдельно для каждого из указанных мероприятий в соответствии с порядком, утверждаемым Администрацией Вытегорского района.

Успех реализации Программы во многом зависит от поддержки ее мероприятий населением - основным потребителем услуг в жилищно-коммунальной сфере. Эта поддержка зависит от полноты и качества проводимой информационно-разъяснительной работы. Она организуется Администрацией сельского поселения с использованием средств массовой информации.

Контроль над ходом реализации программных мероприятий на территории сельского поселения Девятинское осуществляет Руководитель Администрации Вытегорского района или назначенное ответственное лицо.

В целях достижения на протяжении периода действия Программы определенных показателей, необходимо синхронизировать последовательность и сроки выполнения мероприятий, а также определить исполнительные и контролирующие органы данных мероприятий.